



**TISZAKÜRT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI ÉS TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG**

2022. augusztus 25.-én megtartott rendkívüli nyílt ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Tartalom:

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

75/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéről.

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

76/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsági ülés napirendjeiről.

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

77/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat az Önkormányzati busz (LNK-164) elidegenítési szándékának visszavonására.

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

78/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat az Önkormányzati busz (LNK-164) iskolabuszként történő használatba adására.

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

79/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat a Nagy Szilvia kérelmére. (Arany J.u.8.)

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

80/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat az Önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyron átadásának szándéknyilatkozatára.

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

81/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat Kasza János lakhatására.

Tizsakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

82/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat a Községi Konyha működésének átalakítására.

J e g y z ő k ö n y v

mely, készült Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságnak 2022. augusztus 25.-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Kiss Györgyné polgármester
Szeleczki Károly alpolgármester
dr. Héczei Eszter jegyző

Bizottság elnöke: Komlós Ferenc

Tagok: Martók István
Takács Péter Józsefné
K. Tálás László

Valamennyi napirendi pont tárgyalásán jelen volt:

Dr. Bencsikné Enyedi Gizella, pénzügyi csoport vezetője
Mészáros Mária, Általános Iskola igazgatója
Mojzinger Ildikó, képviselő

Deli Izabella, jkv.

Komlós Ferenc: Tisztelettel köszöntöm az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság tagjait, polgármester asszonyt, alpolgármester urat, jegyző asszonyt, külön köszöntöm Mészáros Mária igazgató asszonyt, valamint köszöntök mindenkit, aki a bizottsági ülésünkön jelen van. Megállapítom, hogy az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 5 tagjából 4 fő jelen van, 1 fő igazoltan távol, az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság határozatképes és az ülést megnyitom.

Komlós Ferenc: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Martók István képviselő társamat. Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy Martók István képviselő legyen a jegyzőkönyv hitelesítő, az kérem, kézfelnýtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

75/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéről.

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság jóváhagyja Martók István képviselőt a bizottsági ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Bizottság tagjai – helyben,
- 2./ Dr. Kiss Györgyné polgármester,
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző,
- 4./ Irattár

Komlós Ferenc: Mindannyian megkaptuk a mai napra szóló napirendi pontokat. Javaslat érkezett, hogy módosítsuk a napirendi pontok sorrendjét. Az első napirendi pont lenne, az iskolabusz visszaállítása, a második napirendi pont a Nagy Szilvia kérelme, a harmadik napirendi pont a víziközmű vagyon átadása, negyedik a Kasza János lakhatása és ötödik napirendként felvinnénk a Községi Konyha működésének átalakítását. Felteszem szavazásra, aki az elhangzott módosításokkal elfogadja a napirendi pontokat, az kérem, kézfelnújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

76/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsági ülés napirendjeiről.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:

1./ Javaslat az önkormányzati busz (LNK-164) iskolabuszként történő használatba adásáról - szóbeli előterjesztés

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

2./ Nagy Szilvia kérelme. - szóbeli előterjesztés

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

3./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon átadásáról. - szóbeli előterjesztés

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

4./ Kasza János lakhatása. - szóbeli előterjesztés

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

5./ Előterjesztés a Községi Konyha működésének átalakításáról.

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

Határozatról értesülnek:

- 1./ Bizottság tagjai – helyben,
- 2./ Dr. Kiss Györgyné polgármester,
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző,
- 4./ Irattár

1. Napirend:

Javaslat az Önkormányzati busz (LNK-164) iskolabuszként történő használatba adására.

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

Komlós Ferenc: Első napirendi pontunk az iskolabusz visszaállítása.

Dr. Kiss Györgyné: Köszöntök minden kedves jelenlévőt. Nemrég levélben felkeresett Szutorisz-Szügyi Csongor a Szolnoki Tankerület igazgatója, és felkérte a Képviselő-testületet, hogy ha módjában áll, akkor vonja vissza a tulajdonában lévő autóbusz eladási szándékáról szóló testületi határozatot és tegye lehetővé a Szolnoki Tankerületi Központ részére a busz használatát iskolabuszként. Erre azért lenne szükség, mert a Tiszakürti Körzeti Általános Iskola Nagyrévi Telephelyének működése a 2022/2023-as tanévben szünetel. Meg kell vizsgálni, hogy mennyiért tudjuk vállalni ezt a szolgáltatást, úgy hogy ne legyünk tisztességtelenek, de ugyanakkor az önkormányzatnak se kerüljön költségébe, mivel erre nincs lehetőség. Várhatóan a jövőben sem lesz több pénzünk, csak kevesebb. Felkérem dr. Bencsikné Enyedi Gizellát a pénzügyi csoport vezetőjét, hogy mondja el a részleteket, ugyanis felmerült, hogy Martók István lenne a buszsofőr, de akadályoztatása estére kellett keresni egy olyan személyt, aki rendelkezik a buszvezetéshez szükséges okmányokkal és egészségügyileg is megfelelő. Murai Lajos vállalná ezt a feladatot, valamint keresni kell egy olyan buszt, ami ha esetleg a mi buszunk lerobban, akkor azzal tudnánk ezt a szolgáltatást zökkenőmentesen biztosítani. Megkérdeztünk egy vállalkozó céget erről, de még nem kaptunk választ, de a jövő héten választ kapunk, hogy elvállalják-e és ha igen, akkor mennyiért. Amennyiben nem vállalják, akkor van egy másik vállalkozó, akit meg tudunk még kérdezni. Én ennyit szerettem volna mondani. A pénzügyi csoport vezetője elmondja a részleteket ezzel kapcsolatban.

Dr. Bencsikné Enyedi Gizella: Szeretettel köszöntök mindenkit! Dolgoztunk a pénzügyi csoporttal a lehetséges tarifa összegén. Figyelembe vettük a 2022. évi költségvetésre tervezett dologi kiadásokat. Amit kiszámoltunk az a 187.-Ft/km-re jött ki. Az üzemanyagot is figyelembe kellett venni, az most jelenleg 750.-Ft, ezzel az összeggel számoltunk literenként. Kiszámoltunk, hogy a busznak 100 kilométeren mekkora a fogyasztása, mely 239.-Ft-ra jött ki kilométerenként áfával együtt. Felmerült még a bér kérdése, mely 214.-Ft/km-re jött ki, így összesen 551.-Ft plusz áfára jött ki, csak még hozzá számoltuk a várható költségét annak, hogy ha a mi buszunkkal történik valami és nem tudjuk küldeni, akkor egy másik buszt kell bérelnünk. Így jött ki az 590.-Ft+ÁFA, az 750.-Ft-ot jelente kilométerenként.

dr. Héczei Eszter: Lenne egy kérdésem. Bele néztem a szerződésbe és a fejlécbe az ötös pontban a szerződés tárgya, hogy naponta szállítjuk a gyerekeket, mi erre meg is csináltuk a kalkulációt,

de most látom, hogy az iskola pedagógiai programjában és a tanévre szóló munkatervben meghatározott iskolai rendezvényekre, úszásoktatás helyszínére történő szállítás is benne van? Erre nem tudom, hogy készült-e kalkuláció.

Dr. Bencsikné Enyedi Gizella: 183 nappal számoltunk, az oktatási napok számával.

K. Tálás László: Ki kell venni a szerződésből.

Mészáros Mária: Valószínű, hogy azért került bele a szerződésbe, mert a tanterveben benne van.

Dr. Kiss Györgyné: Gyakorlatilag mivel kilométert fizet, és munkaidőn belül van az úszásoktatás is, meg a rendezvények is, így benne maradhat az is.

dr. Hécezi Eszter: Szutorisz-Szügyi Csongor úr azt mondta, hogy a bérbe venné ezt a szolgáltatást, arra, hogy a nagyrévi és a tiszainokai gyerekeket reggel behozza a busz, délután pedig hazavigye. Erre mi meg is csináltuk a kalkulációt. Ha a kalkuláció ezeket a részleteket is tartalmazza, akkor rendben van így, de ezt tisztázni kell. Csak aztán nehogy kiderüljön, hogy a PET programban két darab hétvégi kirándulás is benne van.

Mészáros Mária: Nincs benne. Ha kell, fel tudom soroltatni a programokat, amiket ez tartalmaz. Gondolom, ez azt tartalmazza, hogy a nagyrévi, tiszainokai gyerekeket behozza a farsangra, évszóra vagy ballagásra. Ha pénzben gondolkozunk, az én logikám szerint jobban jár az önkormányzat azzal, ha ezek benne maradnak, mintha kikerülnének belőle. Ez plusz pénz. Kéri-e a Képviselő-testület, hogy felsorolás szerűen fel legyen tüntetve minden program?

Martók István: Például, most viszem őket Szolnokra pályaválasztásra, azt is kifizetik nekünk.

Szelezcki Károly: Olvasom a szerződésben, hogy utólag lesz kifizetés. Lesz annyi pénzünk, hogy ezt megelőlegezzük ezt a költséget? Lesz ennyi pénzünk pluszba mindig?

Ordasiné Kómár Mária: Csak az üzemanyagot kell megelőlegezni és az nem ennyi, mert az üzemanyag csak egy része ennek az összegnek. Ha 750.-Ft/km-el kiszámlázzuk és megkapjuk, akkor már lesz mit visszaforgatni. Csak az első hónapot kell megelőlegezni.

Szelezcki Károly: Azt szeretném még kérdezni, hogy amikor hazaviszi a gyerekeket a busz délután, akkor az ott marad Nagyréven vagy visszajön?

Martók István: Visszajön, azt is fizetik. 4 út van bele számolva.

Szelezcki Károly: Még egy kérdés. Bogarasból a gyerekeket ugyanez a busz hozza be vagy viszi haza?

Dr. Kiss Györgyné: Mojzinger Ildikó és Gyovai Gabika szállítja az óvodás és a bölcsődés gyerekeket. Ha ők nincsenek, akkor Fodor László helyettesíti őket.

Szelezcki Károly: Hány gyerek van összesen az iskolába?

Mészáros Mária: 35 fő.

Szeleczi Károly: Tehát a két kis buszunk nem elég erre a létszámra, ha történik valami a busszal.

Martók István: Nem.

Dr. Kiss Györgyné: Ezért lett bele kalkulálva az összegbe a buszbérlés is ilyen esetekre. Először hozni kell egy határozatot, amiben visszavonjuk a busz eladási szándékát és utána tudunk határozni a napirendi pontról.

Komlós Ferenc: Köszönöm szépen. Van- e még valakinek kérdése, véleménye? Nincs. Felteszem szavazásra, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzati busz elidegenítési szándékáról szóló 35/2022.(III.24.) számú határozatot visszavonjuk, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

77/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat az Önkormányzati busz (LNK-164) elidegenítési szándékának visszavonására.

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsága javasolja a Tiszakürt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére az Önkormányzati busz (LNK-164) elidegenítési szándékának visszavonását.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Bizottság tagjai – helyben,
- 2./ Dr. Kiss Györgyné polgármester,
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző,
- 4./ Irattár

Komlós Ferenc: Köszönöm szépen. Van- e még valakinek kérdése, véleménye? Nincs. Felteszem szavazásra, aki egyetért az önkormányzati busz iskolabuszként történő használatba adásával bruttó 750.-Ft/km költségtérítéssel a 2022/2023-as tanévben, valamint az együttműködési megállapodás aláírását jóváhagyja, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

78/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat az Önkormányzati busz (LNK-164) iskolabuszként történő használatba adására.

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsága javasolja a Tiszakürt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére az Önkormányzati busz (LNK-164) iskolabuszként történő használatba adását.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Bizottság tagjai – helyben,
- 2./ Dr. Kiss Györgyné polgármester,
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző,
- 4./ Irattár

2. Napirend:

Javaslat a Nagy Szilvia kérelmére. (Arany J.u.8.)

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

Dr. Kiss Györgyné: Nagy Szilvia pedagógus a Tiszakürti Általános Iskolában fog dolgozni, ezért egy szolgálati lakást tudunk biztosítani a számára. Az Arany János utca 8. szám alatti szolgálati lakást kapta meg, ami nagyon kopott állapotban van, felújításra szorulna. A földszintet Magyar László kifestve hagyta ott, az tiszta, a többi részt már Szilvia kifestette. A földszinten használja a fürdőszobát, a mosógépet is a földszinten szerelték be, így a felső szintet egyáltalán nem használja. A kérelmében leírja, hogy Nádudvaron van neki egy ingatlanja, ahol a két nagy lánya lakik és természetesen ott is ő fizeti a rezsit. Itt is lesz neki rezsiköltség és a lakbér. Azt szeretné kérni, hogy engedjük el a lakbért a részére.

dr. Héczei Eszter: Mennyi lenne a bérleti díj?

Dr. Kiss Györgyné: 28.000.-Ft. Nekem az a javaslatom, hogy ha nem is az egészet, legalább egy részét engedjük el a lakbérnek, hiszen a felső szintet nem is használja, ráadásul az lakhatatlan is. Amit ráköltött festésre, azt pedig lakhassa le.

K. Tólas László: Bár nem szoktunk ilyet csinálni, de azt is figyelembe lehetne venni, hogy iskolai dolgozó és a felső szintet nem lakja. Ezért lefelezhetnénk a bérleti díját.

Szeleccki Károly: Az a véleményem, hogy ez a többi bérlővel szembe viszont nem igazságos. Egyiktől kérünk, a másoktól pedig nem kérünk. Egyébként, ha ő pedagógus, akkor a kedvezményes áron számolunk neki.

K. Tólas László: Ezért mondom, hogy ne a pénzben adjunk kedvezményt, hanem a négyzetmétert vegyük figyelembe a számításkor.

Dr. Kiss Györgyné: Vegyük azt is figyelembe, hogy rettenetesen nagy pedagógus hiány van. Kérlek benneteket, adjuk meg a szót Mészáros Máriának, az iskola igazgatójának.

Mészáros Mária: Köszönöm szépen.

Először is szeretném megköszönni, hogy a pedagógusaink részére szolgálati lakást biztosít az önkormányzat. Viszont abban kell gondolkodni ezeknek a Tiszazugi kis településeknek, hogy a rendkívüli pedagógus hiány miatt nagyon nehéz lesz találni pedagógust az iskolába, akár a nyugdíjba vonulók, akár az elmenők helyébe. Az, hogy ez az önkormányzat szolgálati lakással rendelkezik, óriási kincs, mert ennek nincs gyakorlata az országban. Ez egy nagyon jó dolog, jelenleg ez az egy dolog vonzott ide két pedagógust, hogy szolgálati lakásba jöhetnek. Sajnos a pedagógus hiány nem állt meg, nekünk is van még mindig üres állásunk és valószínű, hogy ez csak rosszabb lesz. A korfát tekintve sokkal rosszabbra számíthatunk.

Dr. Kiss Györgyné: Felhívnám a figyelmet, hogy szolgálati lakást csak akkor tudunk felújítani pályázatból, ha óvónő, pedagógus, orvos, védőnő vagy rendőr lakik benne. Így hogy az Arany János utca 8. szám alatti ingatlanban pedagógus lakik, lehetne benyújtani pályázatot a felújítására, mely pályázat azt is tartalmazza, hogy aki benne lakik, az öt évig nem fizet lakbért.

Komlós Ferenc: Én nem javaslom, hogy engedjük el a lakbért. Akkor mérjük le a felső és az alsó szintet és csak az alsó szint négyzetméterét vegyük figyelembe a kedvezményes áron számolva.

K. Tólas László: Ha fel lesz újítva, akkor pedig díjmentesen lakhat benne.

Komlós Ferenc: Köszönöm szépen. Van-e kérdése valakinek? Nincs. Felteszem szavazásra, aki egyet ért azzal, hogy Nagy Szilvia pedagógus részére az Arany János utca 8. szám alatti szolgálati lakásbérleti díja a használt négyzetmétert figyelembe véve a kedvező áron legyen megállapítva, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

79/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat a Nagy Szilvia kérelmére. (Arany J.u.8.)

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsága javasolja Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testülete részére, hogy Nagy Szilvia pedagógus, a Tiszakürt Arany János utca 8. szám alatti lakás alsó szintjét (57 m²) vegye szolgálati lakásként használatba 2022.09.01.-től.

A Képviselő-testület a 73/2018.(V.31.) számú képviselő-testületi határozat 1. számú mellékletében meghatározott kedvezményes díjszámítást (172.-Ft/m²/hó) vegye figyelembe.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Bizottság tagjai – helyben,
- 2./ Dr. Kiss Györgyné polgármester,
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző,
- 4./ Irattár

3. Napirend

Javaslat az Önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyontárgy átadásának szándéknyilatkozatára.

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

Dr. Kiss Györgyné: A víziközmű vagyonnal kapcsolatban már nagyon sok levél érkezett. Az első levél, amit kaptunk a Bácsvíz Zrt.-től arról szól, hogy gyakorlatilag felszólítják a polgármestereket, hogy adjanak egy szándéknyilatkozatot 2022.08.30.-ig azzal kapcsolatban, hogy adják át a víziközmű vagyont, valamint a részesedést, ami a Bácsvíz Zrt.-nél van. Nekünk

ez egy 100.000.- összegű részjegy, ami 67.000.-Ft-ot ér már jónéhány éve. Térítésmentesen kellen átadnunk az egész víziközmű vagyont, ami jelen esetben 243.165.817.-Ft nálunk. Ugyanakkor nincs kiforrva semmi. Tehát, ha most mi adnánk egy szándéknyilatkozatot arról, hogy átadjuk a víziközmű vagyont, az nem derült ki, hogy ha mi most mínuszban vagyunk, akkor azt kinek kell megtéríteni. Ugyanis most bármit csinál a Bácsvíz, azt a bérleti díjból van levonva. Nem tudom, hogy az a bérleti díj fedezte-e az eddigi kiadásokat? Amennyiben mínuszban vagyunk, akkor nem tudni, hogy azt nekünk meg kell-e téríteni, mert erről nem kaptunk tájékoztatást. Küldtek egy szándéknyilatkozat tervezetet, melyben augusztus 30.-ig kell megküldeni, de emellett kell egy testületi határozat szeptember 22-ig, hogy a Képviselő-testület elfogadja-e, hogy mindent térítésmentesen átad a Magyar Állam részére. Az a probléma, hogy a polgármesteri szándéknyilatkozat megelőzi a Képviselő-testületi határozatot. Délelőtt volt egy megbeszélés, ahol Öcsöd és Nagyrév kivételével mindannyian ott voltunk. Voltak polgármesterek, akik az alpolgármestereket és a jegyzőt is elhozta. Hétfőn volt itt képviselő úr, és azt mondta, hogy nem kell ezt a szándéknyilatkozatot ilyen gyorsan megadni, gondolkodhatunk rajta, meg lehet ezt oldani még szeptemberben is. A megbeszélésen minden polgármester úgy nyilatkozott, hogy nem szívesen adjuk át ezt a vagyont, mert ez az önkormányzati vagyonnak nagyon nagy részét képezi, van ahol 50 %-át. Ez azért a lakosság felé nézve is igazságtalan, mert egy majdnem 300.000.000,- Ft-os vagyronról csak úgy lemondjunk. Abban maradtunk, hogy nem adjuk meg ezt a szándéknyilatkozatot, bár valószínű, hogy nem leszünk jó színben feltüntetve. Kurdi Viktor Bácsvíz Igazgató is részt vett ezen a megbeszélésen. Mondta, hogy államtitkári szinten ők tárgyaltak a 38 szolgáltatónak a vezérigazgatójával és ott sem igazán látták tisztán a dolgot. Nem szívesen mennek ők se bele. Egyelőre annyit tudott garantálni, hogy februárig talpon van a Bácsvíz Zrt., de azután, nem tudja, hogy mi lesz. Márpedig az állam csak akkor támogatja, ha az önkormányzatok nagy része lemond a víziközmű vagyronról és a részesedésről és ezzel ő többségi tulajdonba kerül. Ha ez megtörténik, akkor a Bácsvíz Zrt. onnantól talpra fog állni, mert az Állam kiségi. Képviselő úr szerint, ha bekövetkezik, hogy a Bácsvíz Zrt. tönkre megy, akkor is szerinte az elképzelhetetlen, hogy ne jelöljön ki egy új szolgáltatót, mert a települések nem maradhatnak ivóvíz ellátás nélkül. Látom, hogy a tévé is foglalkozik már ezzel az üggyel. A nagy városok, például Szeged, Kecskemét vagy Mezőtúr nem fog lemondani róla. Mi pedig Kecskeméthez tartozunk. Martfűre kíváncsi lettem volna, hogy hogyan nyilatkozik, de Papp Antal Polgármester Úr nem jelent meg a gyűlésen. Nagyrév és Öcsöd állásfoglalását nem ismerjük. Hubai Imre úr írt nekünk több levelet, hogy tegyük fel a kérdéseinket és nyilatkozzunk, de bizonytalan vagyok.

K. Tálás László: Odázzuk el a döntést és majd meglátjuk, hogy mi lesz.

Komlós Ferenc: Nem hatalmazzuk fel a polgármestert, hogy nyilatkozatot tegyen.

K. Tálás László: Egyébként is övön aluli, mert a polgármester nem tehet szándéknyilatkozatot a Képviselő-testület bejegyzése nélkül.

dr. Héczei Eszter: Kaptunk formanyomtatványt mindenre és abban az úgy fogalmaznak, hogy ezen, szándéknyilatkozatot a Képviselő-testület előzetes felhatalmazása nélkül teszem.

Dr. Kiss Györgyné: Melyik az a polgármester, amelyik ezt a lépést meg meri tenni?

K. Tálás László: Szerintem ez annyira kiforratlan még, hogy nem kell lépni most. Egyébként is az a harácsolás, amit az Állam magához akar vonzani, ez felháborító.

dr. Hécezi Eszter: Azt nem mondták most, hogy mi lesz, ha a polgármester nem ad most szándéknyilatkozatot?

Dr. Kiss Györgyné: Kurdi Viktor Úr azt mondta, hogy most hozzájuk kell beadni a szándéknyilatkozatot. Van olyan önkormányzat, aki azt mondja, hogy engem nem érdekel, leveszik a gondot a vállamról és megadja a szándéknyilatkozatot. Vannak olyan polgármesterek, akik azt mondják, hogy megadom a szándéknyilatkozatot, de feltételhez kötöm, például, hogy újítsák fel a szennyvíztisztítót. Végül lesznek azok, akik nem adnak szándéknyilatkozatot vagy nemet mond az egészre, de nyilvánvaló, hogy azok a polgármesterek meg lesznek jegyezve és nem számíthatunk RÖT-re, meg egyéb ilyen támogatásokra.

dr. Hécezi Eszter: Van a negyedik, aki azt mondja, hogy megadom a szándéknyilatkozatot testületi felhatalmazás nélkül, és a testület még mindig mondhat nemet. Nekem az volt a kérdésem, hogy aki nem ad most szándéknyilatkozatot az megadhatja később?

Dr. Kiss Györgyné: Még Kurdi Viktor Úr is azt mondta, hogy szeptember 20.-án is meg lehet adni a szándéknyilatkozatot, de akkor már a testületi döntéssel együtt. Még utána a víziközmű szolgáltatók közgyűlése dönti el szeptember 30-ig. A víziközmű vagyon átadásának határideje pedig október 31.

Azt is mérlegelni kell, hogy tulajdonképpen, ha valami meghibásodik, azt nem tudjuk kifizetni. Amíg a bérleti díj van addig nincs gond, de hogy az Állam is milyen formában veszi át, azt nem tudjuk.

Martók István: Ami adóság van, azt nekünk kell fizetni?

Szeleczki Károly: Azt tudjuk, hogy mekkora mínuszban vagyunk?

dr. Hécezi Eszter: Olyan 1.000.000.-Ft körül van.

Dr. Kiss Györgyné: Arról is volt szó, hogy márciusban már áramdíj számla kiegyenlítési gondja lesz a Bácsvíznek, de ha a részvényesek összedobják azt a pénzt, ami az áramdíjat fedezi. Nekünk 67.000.-Ft részvényünk van. Erre mindannyian azt mondtuk, hogy ki fogjuk tudni fizetni.

K. Tálás László: Ha Kecskemét nem adja oda, akkor Tiszakécske sem adja, ez biztos. Akkor mi van?

dr. Hécezi Eszter: Én ezt úgy olvastam, hogy az Állam csak akkor fog tőke injekciót adni, vagyis fenntartani, ha tulajdona van benne. A Bácsvíznek önkormányzati és vállalkozói tulajdonai vannak és meg van kötve a díjszabás, és a hatósági ár nem tud emelni, csak hogyha te, mint tulajdonos vagy részvényes nem raksz bele pénzt. A díjak és a költségek viszont mennek felfelé. Az Állam akkor fog bele pénzt fektetni, ha övé a vagyon. Ha nem az övé, akkor te raksz bele pénzt. Itt erről van szó.

Dr. Kiss Györgyné: Az Állam nem akarja az egészet, neki elég az 5%.

Szeleczki Károly: Sajnos nincs kétségem afelől, hogy ha ez megtörténik, akkor a víz ára is megemelkedik, úgy, mint a gáz ára.

K. Tálás László: Ezt egyebekben is szeretném kiemelni majd, hogy a faluban lévő kutakat tessék felújítani.

Dr. Kiss Györgyné: Ezzel teljesen egyetértek.

K. Tálás László: Szerintem az összes kicsi polgármesternek össze kellene fognia ebben az ügyben. Akkor olyanok lennének, mint a nagyok.

dr. Héczei Eszter: Azt még leírták, hogy a Bácsvíz Zrt.-t nem szüntetik meg. Valószínű működtetésre megtartják. Annyi, hogy a tulajdonos változik. 38 ilyen szolgáltató van.

Dr. Kiss Györgyné: Bács megye déli részén van két ilyen szolgáltató, ami most hozzá raknak ehhez. A TÖOSZ elnöke Schmidt Jenő által írt levélen mindenki meglepődött, mert arra buzdít mindenkit, hogy adja át ezt a vagyont a Magyar Állam részére. Mi a véleményetek?

Komlós Ferenc: Szerintem várjunk vele.

Dr. Kiss Györgyné: A Hubai Imre Úr is írt levelet, hogy egy online oktatást szervez. Kérdéseket várnak. Esetleg valami kérdést tegyünk fel?

Dr. Kiss Györgyné: A Társulásnak 12 település a tagja. Ha 1 település át akarná adni a vagyont, de a többi 11 település nem, akkor nem lesz átadás. És ez fordítva is így igaz.

dr. Héczei Eszter: Egyhangú döntés kell?

Dr. Kiss Györgyné: Igen.

Szeleccki Károly: Mesterségesen le van nyomva a vízdíj. Tudja mindenki, hogy abból nem lehet kigazdálkodni nyereségesen, sőt csak veszteséggel.

Dr. Héczei Eszter: Jó, de ezzel mit tudsz csinálni? Inkább azt beszéljétek meg, hogy most milyen határozatot hoztok?

K. Tálás László: Kivárunk. Nem hatalmazzuk fel egyelőre a polgármestert, a szándéknyilatkozat megtételére.

Komlós Ferenc: Felteszem szavazásra, aki javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a polgármestert egyelőre ne hatalmazzuk fel a szándéknyilatkozat megtételére a víziközmű vagyron átadásával kapcsolatban, az kérem, kézfelnújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

80/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat az Önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyron átadásának szándéknyilatkozatára.

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsága javasolja Tiszakürt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére, hogy egyelőre ne járuljon hozzá, hogy a polgármester a Magyar Államra történő önkormányzati víziközmű vagyonelemek ingyenes átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételre vonatkozó szándéknyilatkozatot 2022.08.31.-ig aláírja.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Bizottság tagjai – helyben,
- 2./ Dr. Kiss Györgyné polgármester,
- 3./ dr. Héczei Eszter jegyző,
- 4./ Irattár

4. Napirend

Javaslat Kasza János lakhatására.

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

Dr. Kiss Györgyné: A Kasza János ügyét azért hoztam be, mert amikor leégett a háza, akkor a rendőrség kérte tőlünk, hogy biztosítsunk a számára ideiglenes lakhatást, addig, amíg nem tud magának szerezni albérletet vagy más lakhatási lehetőséget. Már elég sok idő eltelt, és nem is volt vele baj eddig, de most már az ÖNO épületéből lassan kocsmát csinál. Attól félek, hogy előbb-utóbb éri valami az ÖNO épületét is. Fűteni sem tudjuk a télen, ezért szeretném, ha hozna a Képviselő-testület egy határozatot, hogy meddig engedélyezik az ÖNO használatát ideiglenes szállásként.

Komlós Ferenc: Sajnos nem vagyok jó véleménnyel róla, mert éppen hétfőn mondták nekem, hogy elhívták egy napszámos munkára itt Tiszakürtön. A gazdának el kellett mennie a postára és mire visszaért, Kasza úr már nem volt sehol, de nem üres kézzel távozott el. Azt is lehet látni, hogy az ÖNO épületében éjjel nappal ég a villany, még csak nem is áll szándékában spórolni sem.

Dr. Kiss Györgyné: Kiderült az is, hogy égeti a gáz sütőjét, pedig még hideg sincs. Komondi Erzsike zavarta szét az ivócimborákat és zárta le a gáz sütőt. Gondoljatok bele, ha elalszik részegen úgy, hogy a gázsütő fel van kapcsolva, akkor még meg is fulladhat ott.

Komlós Ferenc: Szerintem 2022.09.15.-ig hagyja el az ÖNO épületét.

K. Tálás László: Egyet értek vele. Nem kell tovább várni.

Komlós Ferenc: Felteszem szavazásra, aki javasolja, hogy Kasza János részére 2022.09.15.-ig biztosítsuk az ÖNO épületét átmeneti szállásként, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

81/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat Kasza János lakhatására.

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsága javasolja, hogy 2022.09.15.-től Kasza János (Tiszakürt, Zöldfa utca 7.) szám alatti lakos részére ne biztosítsa tovább az ÖNO épületét átmeneti szállásként, kérje fel, hogy gondoskodjon saját részére lakhatásról és az épületet hagyja el.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület-helyben
- 2./ dr. Hécei Eszter jegyző- helyben
- 3./ Dr. Kiss Györgyné polgármester
- 4./ Irattár

5. Napirend

Javaslat a Községi Konyha működésének átalakítására.

Előadó: Dr. Kiss Györgyné polgármester

Dr. Kiss Györgyné: Felmerült bennünk, hogy mivel ilyen nagy a hiány a Konyhánál és ezt a hiányt nem tudjuk tartani, ezért melegítő konyhaként üzemelne, más településről hordanánk az ebédet és csak a két konyhalányt tartanánk meg. Mi a véleménye a Képviselő-testületnek? Igaz még nincs kidolgozva a dolog, de a pénzügy utána járt, hogy ha emellett döntünk, akkor ezt októberig le kell jelenteni a Magyar Államkincstárnál, ahhoz, hogy január elsejétől bezárjuk a konyhát.

K. Tálás László: Honnan hoznánk az ebédet?

dr. Hécei Eszter: Csépa, az elég nagy is.

K. Tálás László: Lakitelek még nagyobb és még közelebb is van.

Szeleczki Károly: Lakiteleken nem főznek jól. Nekem oda jár a kislányom, de nem eszik, csak fizetek. Nem jó a kaja ott sem.

Komlós Ferenc: Csépán jól főznek.

Dr. Kiss Györgyné: Csépán most 500 főre főznek, Polovics Zoltán élelmezés vezető úr azt mondta, hogy meg tudják oldani, hogy még kapacitást növeljenek a konyhán.

Martók István: Rákócziból is lehetne. Nagyon jól főznek. Ki hozzák helybe.

Dr. Kiss Györgyné: De olyan messziről? Csépán megnéztem 682.-Ft.

Martók István: Ha bezárjuk a konyhát, akkor a szakácsot el kell küldeni, de a két lánnyal mi lesz?

Dr. Kiss Györgyné: Igen, a szakácsnak ugyan kell végkielégítést fizetni, ezt a pénzügyesek úgy számolták, hogy közel két millió forint, de a két lányt tovább foglalkoztatnánk a melegítő konyhában. Ugyan úgy kellene tízórait, uzsonnát kell készíteni, ebédet melegíteni, tálalni, takarítani, stb. Meg lenne ott a dolguk. Lehet, hogy le kell venni őket hat órába.

Komlós Ferenc: Én támogatom. De már ha kapott volna fegyelmit, akkor nem itt tartanánk.

Dr. Kiss Györgyné: Nem csinál olyat, amiért fegyelmit adhatnánk.

Komlós Ferenc: Nem igaz, mert nem főzi meg azt az ételt, amit az előírás szerint kellene a bölcsődébe. Fegyelmit kell adni neki.

Dr. Kiss Györgyné: Írásbeli figyelmeztetést lehet neki adni, de azt is csak Tóth Katalin adhat, mert ő a munkáltatója.

Martók István: Tényleg drágának tartják a kaját. Azt mondják, inkább kapnának kevesebbet, de az jó minőségű volna!

Mojzinger Ildikó: Azért a múlt héten mindenki panaszkodott, hogy alig kaptak kaját, de tényleg nagyon könnyűek voltak az ételesek. A héten elégedettek voltak, mert most tele van, de már Imi dolgozik és tele rakja az étellest levessel. Amit a múlt héten adtak az tényleg nevetséges volt.

Martók István: De felvizezett a leves, hiába sok.

Dr. Kiss Györgyné: Most térjünk vissza a napirendi ponthoz.

Komlós Ferenc: Felteszem szavazásra, aki javasolja, hogy a Központi Konyha működését 2023.01.01. napjától melegítő konyhává alakítsuk át, és egyetért azzal, hogy a polgármester megkezdje a tárgyalásokat ez ügyben a környékbeli közüzemi konyhákkal, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottságának

82/2022.(VIII.25.) sz. határozata

Javaslat a Községi Konyha működésének átalakítására.

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottsága javasolja Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testülete részére, hogy a Központi Konyha működtetését 2023. január 01 napjától melegítőkonyhává alakítsa át a költséghatékonyság érdekében, valamint javasolja a Polgármester felhatalmazását, hogy legalább két közétkeztetést biztosító intézménytől kérjen ajánlatot a közétkeztetés további biztosítása érdekében.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület-helyben
- 2./ dr. Héczei Eszter jegyző- helyben
- 3./ Dr. Kiss Györgyné polgármester
- 4./ Irattár

Komlós Ferenc: Köszönöm szépen!
Egyebekben szeretne-e valaki mondani valamit?

I.

K. Tálás László: A jelenlegi bizonytalan helyzetre való tekintettel szeretném javasolni, hogy az önkormányzat újítsa fel azt a három ártézi kutat, ami a faluban van. Ezzel is tudnánk biztosítani a lakosság számára az ivóvizet, bármi is történjék a jövőben a víziközmű vagyonnal.

II.

Szeleccki Károly: Két hete ellenőriztettük a gáz rendszert, valamint megnéztük az óvodában és a rendelőben is a gázkazánokat és a rendszert. Sajnos mindkét helyen találtunk problémát. Az orvosi rendelőben meg lehet oldani egész kis költségen, mert egy tágulási tartályt kell venni, azt ki tudjuk cserélni Mi is, az nem nagy költséget jelent.

Az óvoda-bölcsődénél egy elég komoly kivitelezési probléma van, nem lehet külön szabályozni a fűtést. Emiatt az egyik helységben hideg van, a másikban pedig nyitva van az ablak, olyan meleg van. Ott a rendszert alakítani kell sajnos. Egy szakemberrel fel kellene mérteni, hogy két külön kör két termosztáttal legyen felszerelve, hogy egymástól függetlenül lehessen szabályozni a hőfokot. A jelenlegi rendszer nem jól működik, kevés oda az egy termosztáttal ellátott egy körös rendszer. Ha van szándéka az önkormányzatnak ezt megcsináltatni, akkor egy szakembertől kérni kell ezekre a munkálatokra egy költségvetést.

Dr. Kiss Györgyné: Kell, hogy legyen szándék, mert nem fogjuk tudni az utcát fűteni, ilyen árak mellett. Az sem lenne olcsóbb.

Szeleccki Károly: Egyszerűen rossz a kivitelezés, rossz a tervezés. Megy a kazánból egy melegvíz ág, az van szabályozva egy termosztáttal és az szétágazik a két épületben. Nem ott kellene szétágaznia, hanem a kazántól. A kazán teljesen jó, azzal nincs gond.

Megnéztük azt is, hogy lehet-e ott is szénnel fűteni. Lehet, csak ott is kell bele tenni egy ilyen iszapleválasztót, hogy rendesen tudjon működni.

K. Tálás László: Vagy egy hőcserélőt kell rátenni.

Szeleccki Károly: Nem kell. Csak ha rákötöd és beleengeded azt a koszos vizet, akkor ugyan úgy járunk, mint itt, hogy tönkre megy a kazán.

Komlós Ferenc: Itt is hőcserélő van, nem?

Szeleccki Károly: Igen, de itt nem azzal van baj.

K. Tálás László: Szerintem ott, kellene egy szivattyúval elvenni a melegvízből, ahol ketté ágazik a két rendszer. Egy keringető szivattyú elég lenne.

Szeleczki Károly: Szerintem beszéljünk szakemberrel, hogy biztos használható rendszerünk legyen ott a fűtési szezonra.


Komlós Ferenc: Köszönöm szépen. Van-e valakinek még kérdése, vagy véleménye? Nincs.

Mivel több napirend és hozzászólás nincs, Komlós Ferenc a bizottság elnöke megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.




Komlós Ferenc
bizottság elnöke

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Martók István
bizottsági tag

